

Vilnius

2019 07 02

UAB "Vilniaus logistika", atstovaujama direktoriaus Olego Pavlovo, toliau vadinama NUOMOTOJU ir NARKOTIKŲ, TABAKO IR ALKOHOLIO KONTROLĖS DEPARTAMENTAS, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos, laikinai atliekančios direktoriaus funkcijas Gražinos Belian, toliau vadinama NUOMININKU, sudarė šią negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį:

1. NUOMOTOJAS išnuomoja NUOMININKUI:

1.1. Sandėlio patalpas (22 m²), suderintų nepavojingų ir nekenksmingų pramoninių prekių sandėliavimui, esančias V.A. Graičiūno 32, Vilniuje

2. NUOMININKAS ĮSIPAREIGOJA:

- 2.1. Mokėti paros nuomos mokestį už nuomojamas patalpas po 0,14 EUR + PVM už 1 m² nuomojamo ploto.
- 2.2. Už papildomas sandėlyje suteiktas paslaugas mokėti šia tvarka:
 - 2.2.1. Vienos standartinės paletės iškrovimas į sandėlį – 1,80 EUR.
 - 2.2.2. Vienos standartinės paletės pakrovimas iš sandėlio – 1,80 EUR.
 - 2.2.3. Krovos darbams taikomas minimalus 5,00 EUR mokestis.
 - 2.2.4. Nestandartiniai krovos darbai pagal sutartinę kainą.
- 2.3. Nekeisti nuomojamų patalpų konstrukcijos be NUOMOTOJO sutikimo.
- 2.4. Už patalpų ir priešgaisrinį saugumą atsako NUOMININKAS.

3. FINANSINIAI ATSISKAITYMAI:

- 3.1. Nuomos mokestis sumokamas už praeitą mėnesį iki einamojo mėnesio 15 dienos.
- 3.2. Mokestis už paslaugas sumokamas per 5 darbo dienas nuo sąskaitos pateikimo.
- 3.3. NUOMININKAS, laiku neatsiskaitęs su NUOMOTOJU, moka 0,2 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo bendros nesumokėtos sumos.

4. KITOS SĄLYGOS:

- 4.1. Kilusius ginčus šalys derina tarpusavyje, nesuderintus klausimus sprendžia teismas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.
- 4.2. Sutartis įsigalioja nuo 2019 metų liepos 3 dienos.
- 4.3. Sutartis gali būti nutraukta, raštu įspėjus kitą šalį ne vėliau, kaip prieš 30 dienų.
- 4.4. NUOMOTOJAS pasilieka teisę proporcingai didinti administracinių patalpų kainą, perspėjęs NUOMININKĄ prieš 30 kalendorinių dienų, tuo atveju, jei pasikeičia komunaliniai, žemės, turto ir kt. mokesčiai.
- 4.5. NUOMOTOJAS leidžia NUOMININKUI įsivesti telefoną ir internetą.
- 4.6. Ši sutartis surašyta ir pasirašyta dviem egzemplioriais – vienas pas NUOMOTOJĄ, kitas pas NUOMININKĄ.

5. ŠALIŲ REKVIZITAI:

NUOMOTOJAS: UAB "Vilniaus logistika", V.A. Graičiūno 32, LT 02241 Vilnius,
Įmonės kodas 125845156, PVM LT258451515,
Tel./fax.: +370 5 2640770,
A/s LT597044060001583046, AB SEB bankas.

NUOMININKAS: NARKOTIKŲ, TABAKO IR ALKOHOLIO KONTROLĖS DEPARTAMENTAS,
Šv. Stepono g. 27, 01312 Vilnius
Įmonės kodas 302610311,
Tel./ faks.: 8 706 68060, el.p. ntakd@ntakd.lt

NUOMOTOJAS
Oleg Pavlov



NUOMININKAS
Gražina Belian

